

# **Agenti immobiliari**

## **Esame agenti immobiliari - agenti merceologici - agenti in servizi vari**

**Gli esami d'idoneità all'esercizio dell'attività di agente d'affari in mediazione sono organizzati, per tutto il territorio regionale, da Unioncamere Piemonte.**

La domanda d'iscrizione all'esame non è più disponibile in formato cartaceo ma deve essere effettuata obbligatoriamente online e attraverso il portale dedicato di ciascuna Camera di Commercio.

Ogni Camera di Commercio ha un portale specifico, attivo solo nei periodi stabiliti per la presentazione delle domande.

È importante notare che non è possibile prenotare anticipatamente l'iscrizione né essere inseriti in una lista d'attesa. Inoltre, non è previsto alcun servizio di newsletter per ricevere aggiornamenti sulle iscrizioni.

A fondo pagina sono indicati i link utili per le iscrizioni, che vengono inseriti nei paragrafi dedicati a ciascuna Camera di Commercio, insieme alle relative date di riferimento. È fondamentale rispettare le scadenze per evitare ritardi o esclusioni.

### **Requisiti di accesso**

1. Essere cittadini italiani o cittadini di uno degli Stati membri della Comunità economica europea, ovvero stranieri residenti nel territorio della Repubblica italiana e avere raggiunto la maggiore età. I cittadini extracomunitari devono essere in possesso del permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura e in corso di validità.
2. Essere residenti o aver eletto il proprio domicilio professionale \* nella circoscrizione della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di competenza.
3. Aver conseguito un diploma di scuola secondaria di secondo grado. Qualora si tratti di un titolo di studio estero, Unioncamere Piemonte non è competente per il riconoscimento dei titoli di studio conseguiti all'estero ([Disposizioni regionali sui titoli esteri](#))
4. Aver frequentato il corso di formazione professionale, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano, e aver ottenuto il relativo attestato (tale corso può essere seguito in qualsiasi provincia).

Si precisa che se la domanda presentata non può essere accolta per carenza dei requisiti obbligatori richiesti necessari all'ammissione, non è previsto alcun rimborso di quanto pagato a titolo di Diritti di

## \*Domicilio professionale per l'ammissione all'esame

Ai fini dell'ammissione all'esame presso una Camera di commercio diversa da quella di residenza, è necessario dimostrare di avere il *domicilio professionale* all'interno della relativa circoscrizione territoriale. A tal fine è obbligatorio allegare documentazione idonea che attesti lo svolgimento continuativo di attività lavorativa nella suddetta area. Tra i documenti ammessi, si indicano:

- Contratto di lavoro subordinato (a tempo determinato o indeterminato) accompagnato da una busta paga recente
- Contratto di collaborazione o incarico professionale, corredata da una fattura quietanzata
- Iscrizione al registro imprese come impresa attiva
- Documento di attribuzione della Partita Iva con attività professionale per lavoratori autonomi, corredata da una fattura quietanzata

**Novità valida dalla sessione d'esame di ottobre 2025:** i documenti presentati devono comprovare che l'attività lavorativa è in corso da **almeno 3 mesi**, continuativi e **già maturati prima della presentazione della domanda**. Non sarà accettata la retroattività eventualmente indicata in alcune pratiche, come l'apertura della P. Iva o la variazione di unità locale: la data di inizio attività deve risultare effettiva e documentabile nel periodo richiesto.

**Per la registrazione al portale e quindi per la presentazione della domanda è necessaria l'autenticazione tramite SPID, carta d'Identità Elettronica o Carta Nazionale dei Servizi. I sistemi di autenticazione devono essere obbligatoriamente personali pena l'annullamento della domanda.**

Nel portale viene chiesto di allegare solo due documenti in formato pdf: 1. Un documento di riconoscimento fronte/retro; 2. L'attestato di frequenza del corso di formazione professionale.

Per l'iscrizione all'esame sono dovuti € 93,00 (€ 77,00 per diritti di segreteria e € 16,00 per imposta di bollo). **Il pagamento avviene contestualmente alla compilazione della domanda mediante PagoPa.** Le domande non possono essere compilate da device mobile (smartphone o tablet). Non sono ammesse altre modalità di presentazione della domanda.

Nella pagina web dedicata, le seguenti Camere di commercio indicano la data a decorrere dalla quale la domanda potrà essere presentata tramite il portale e le date d'esame: [Camera di commercio di Alessandria-Asti](#), [Camera di commercio di Cuneo](#), [Camera di commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte](#).

**Gli esami sono organizzati in due sessioni annuali per ogni Camera di commercio:** la prova scritta, svolta in presenza e la prova orale sostenuta presso la sede della Camera di commercio di appartenenza.

---

L'esame scritto e l'esame orale non avvengono nella stessa giornata.

## Argomenti e materie d'esame

L'esame prevede i seguenti argomenti per agenti immobiliari e mandatari:

- nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore;
- nozioni di diritto civile;
- nozioni di diritto tributario;
- nozioni di estimo, catasto e urbanistica.

L'esame prevede i seguenti argomenti per agenti merceologici e in servizi vari:

- nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore;
- nozioni di diritto civile;
- nozioni di diritto tributario relativo alle transazioni commerciali;
- merceologia, conoscenza dell'andamento dei vari mercati e dei prezzi relativi alle merci, conoscenza dell'arbitrato e degli accordi interassociativi.

I quiz relativi al paniere regionale sono disponibili per la consultazione al seguente link [http://al.uprovider.it/Tool/Questions/index\\_html?settoriVedi=1](http://al.uprovider.it/Tool/Questions/index_html?settoriVedi=1)

Si precisa che i quiz sono esclusivamente consultabili e non prevedono la visualizzazione automatica delle risposte.

## La prova

Per le sezioni "Agenti immobiliari" e "Agenti con mandato a titolo oneroso": due prove scritte, ognuna di venti minuti, una di carattere generale e una relativa alla parte specifica sulla mediazione immobiliare (30 quiz a risposta chiusa per prova).

Per la sezione "Agenti merceologici" e "Agenti in servizi vari": una sola prova scritta di venti minuti relativa alla parte generale del programma (30 quiz a risposta chiusa).

**Il regolamento prevede che siano ammessi alla prova orale** i candidati che, per le sezioni "Agenti immobiliari" e "Agenti con mandato a titolo oneroso", hanno riportato una media matematica totale delle due prove scritte non inferiore a 21/30 ma i risultati delle singole prove scritte non devono essere insufficienti perciò il risultato di ogni singola prova non deve essere inferiore a 18/30, e, per la sezione "Agenti merceologici" e "Agenti in servizi vari", hanno riportato, nell'unica prova scritta, non meno di 21/30.

**Sono ritenuti idonei i candidati** che, a seguito dall'**esame orale**, hanno riportato una votazione almeno pari alla **sufficienza** o superiore a quest'ultima.

Il regolamento prevede che, in caso di mancato superamento dell'esame, la nuova domanda non possa essere ripresentata prima di **6 mesi dell'esame precedente**, sostenuto presso qualsiasi Camera di commercio. Unioncamere Piemonte organizza per ciascuna circoscrizione camerale **una sessione per semestre, in modo da rispettare la norma e consentire l'eventuale ricandidatura alla sessione immediatamente successiva**. Qualora, anche per esigenze organizzative, la calendarizzazione delle prove non coincida esattamente **con il termine dei sei mesi** previsti tra un tentativo e l'altro si prega di contattare la segreteria: rivolgersi a [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it) oppure al 333.3716857

## **Esame agenti d'affari in mediazione Camera di Commercio di CUNEO**

I termini per la presentazione delle domande d'esame attraverso l'apposito portale saranno aperti lunedì 26 gennaio 2026 alle ore 9:00 e chiuderanno venerdì 06 febbraio 2026 alle ore 23:59.

Link portale: <https://cn.servizionline.camcom.it/cn>

### **ESAME SCRITTO**

La prova scritta si terrà in presenza nella giornata di mercoledì 25 febbraio 2026 a partire dalle ore 15:15 presso l'I.T.C. "Bonelli" in Viale degli Angeli 12 - Cuneo. La prova scritta verrà svolta tramite i computer messi a disposizione dall'Istituto. I laboratori 3 e 4 sono situati al secondo piano.

### **ESAME ORALE**

Le prove orali avranno luogo nella giornate successive, a partire dalla prima settimana di marzo, in date da destinarsi presso la sede della Camera di Commercio di Cuneo - Via Emanuele Filiberto 3.

Per informazioni generali sull'esame rivolgersi a [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it) oppure al 333.3716857

Per problemi tecnici legati alla compilazione delle domande d'iscrizione, rivolgersi al servizio di assistenza online del portale. Il servizio è operativo da lun. a ven. ore 9:00-17:00.

### **IMPORTANTE**

Dopo aver presentato la domanda, la convocazione all'esame e tutte le comunicazioni in merito avverranno attraverso il portale iscrizioni dall'indirizzo no-reply.servizionline@infocamere.it e da [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it)

Controllare la propria casella di posta e per rispondere utilizzare la messaggistica utente messa a disposizione dal portale.

## **Esame agenti d'affari in mediazione Camera di Commercio MONTE ROSA LAGHI ALTO PIEMONTE**

---

I termini per la presentazione delle domande d'esame attraverso l'apposito portale saranno aperti lunedì 23 febbraio 2026 alle ore 9:00 e chiuderanno venerdì 06 marzo 2026 alle ore 23:59. Saranno ammessi al massimo 80 candidati.

Link portale: <https://pno.servizionline.camcom.it/pno/mediatori>

## **ESAME SCRITTO**

La prova scritta si terrà in presenza nella giornata di giovedì 02 aprile 2026 presso i laboratori informatici dell'Istituto Tecnico Industriale "Giuseppe Omar" in Via Baluardo La Marmora 12 - Novara. I candidati saranno convocati in turni mattutini a partire dalle ore 9:00. La prova scritta verrà svolta tramite i computer messi a disposizione dall'Istituto. I laboratori sono situati al piano terra.

## **ESAME ORALE**

Le prove orali avranno luogo nella giornate successive, a partire da mercoledì 08 aprile 2026, in date da destinarsi presso la sede della Camera di Commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte, sede di Novara, in Via Avogadro 4.

Per informazioni generali sull'esame rivolgersi a [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it) oppure al 333.3716857

Per problemi tecnici legati alla compilazione delle domande d'iscrizione, rivolgersi al servizio di assistenza online del portale. Il servizio è operativo da lun. a ven. ore 9:00-17:00.

## **IMPORTANTE**

Dopo aver presentato la domanda, la convocazione all'esame e tutte le comunicazioni in merito avverranno attraverso il portale iscrizioni dall'indirizzo no-reply.servizionline@infocamere.it e da [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it)

Controllare la propria casella di posta e per rispondere utilizzare la messaggistica utente messa a disposizione dal portale.

## **Esame agenti d'affari in mediazione Camera di Commercio di TORINO**

I termini per la presentazione delle domande d'esame attraverso l'apposito portale saranno aperti lunedì 10 novembre 2025 alle ore 9.00 e chiuderanno domenica 16 novembre 2025 alle ore 23.59. Saranno ammessi al massimo 205 candidati.

Link di accesso al portale per la visualizzazione delle domande già inviate: <https://to.servizionline.camcom.it/to/mediatori>

## **ESAME SCRITTO**

La prova scritta si svolgerà in **presenza** nella giornata di giovedì **18 dicembre**, presso i laboratori informatici dell'Istituto di Istruzione Superiore Sella Aalto Lagrange, sito in Via Montecuccoli, 12 - Torino. I candidati saranno convocati in turni pomeridiani a partire dalle ore 15. L'esame verrà svolto tramite i computer messi a disposizione dall'Istituto.

---

## ESAMI ORALI

Le prove orali avranno luogo, a partire da **giovedì 8 gennaio 2026**, presso la sede della Camera di commercio di Torino, in Via S. Francesco da Paola 24, Sala Amaranto/Sala Viola al quarto piano.

Per la sola sessione mattutina del 14 gennaio 2026, la sede degli esami sarà presso Unioncamere Piemonte in Via Pomba 23, Sala Giunta al primo piano.

Pubblichiamo a piè pagina nella sezione allegati l'elenco dei candidati che sono stati ammessi all'esame orale. **Il codice identificativo corrisponde ai primi 8 caratteri alfanumerici del codice fiscale.**

Si ricorda che è obbligatorio presentarsi all'orario di convocazione stabilito per l'esame. L'accesso alla prova orale potrebbe non essere garantito a chi si presenta in ritardo. L'orario e la data di convocazione sono definitivi e non possono essere modificati. Vi invitiamo a verificare con attenzione queste informazioni e ad arrivare con un margine di anticipo per eventuali procedure di registrazione.

**NOTA:** per le sole sessioni d'esame pomeridiane, è necessario che i candidati ed eventuali uditori si rechino presso la guardiola sita in Via Nino Costa 5/a al fine di procedere con l'identificazione in quanto gli uffici sono chiusi al pubblico.

I candidati che intendono rinunciare all'esame orale sono pregati di comunicare la loro assenza al seguente indirizzo mail [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it)

Per informazioni generali sull'esame rivolgersi a [abilitazioni@pie.camcom.it](mailto:abilitazioni@pie.camcom.it) oppure al 333.3716857

### Allegati

[Convocazioni esami orali mediatori gennaio 2026](#)

[Convocazioni esame scritto mediatori 18/12/25](#)

[Vademecum esame scritto 18/12/25](#)

---

Stampa in PDF

[PDF](#)

Ultima modifica

Lun 29 Dic, 2025

Condividi

Reti Sociali

Quanto ti è stata utile questa pagina?

Average: 4.1 (27 votes)

Rate

